|  |
| --- |
| **ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΝΑ ΟΜΑΔΕΣ ΚΑΙ ΕΙΔΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ** |
|
| **ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ** | **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ** | **Α/Α** | **ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ** | **ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ** | **ΠΟΣΟΤΗΤΑ** | **ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ** | **ΣΥΝΟΛΟ** | **ΦΠΑ** | **ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ** |
| **ΟΜΑΔΑ Α** | **ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ** | 01.01 | Γενικές εκσκαφές γαιώδεις | μ3 |   |  |   |   |   |
| 01.02 | Γενικές εκσκαφές ημιβραχώδεις | μ3 |   |  |   |   |   |
| 01.03 | Γενικές εκσκαφές βραχώδεις | μ3 |   |  |   |   |   |
| 01.04 | Επιχώσεις με προιόντα εκσκαφής | μ3 |   |  |   |   |   |
| 01.05 | Ειδικές επιχώσεις | μ3 |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ** | 02.01 | Καθαιρέσεις πλινθοδομής  | μ3 |   |  |   |   |   |
| 02.02 | Καθαιρέσεις πλινθοδομής με ισχνό κονίαμα | μ3 |   |  |   |   |   |
| 02.03 | Καθαίρεση άοπλου σκυροδέματος | μ3 |   |  |   |   |   |
| 02.04 | Καθαίρεση οπλισμένου σκυροδέματος | μ3 |   |  |   |   |   |
| 02.05 | Καθαίρεση επιχρισμάτων  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 02.06 | Καθαίρεση τοίχων δια τη διαμόρφωση θυρών | μ2 |   |  |   |   |   |
| 02.07 | Καθαίρεση ξύλινων ή σιδήρων θυρών | τεμ. |   |  |   |   |   |
| 02.08 | Καθαίρεση ημίξεστης ή ξεστής λιθοδομής | μ3 |   |  |   |   |   |
| 02.09 | Καθαίρεση δαπέδων εκ πλακών παντώς τύπων | μ2 |   |  |   |   |   |
| 02.10 | Καθαίρεση επικεράμωσης  | μ2 |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ** | 03.01 | Οπλισμένο σκυρόδεμα  | μ3 |   |  |   |   |   |
| 03.02 | Αοπλο σκυρόδεμα δαπέδων  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 03.03 | Εξισωτικές στρώσεις | μ2 |   |  |   |   |   |
| 03.04 | Επιφάνεις εμφανούς σκυροδέματος | μ2 |   |  |   |   |   |
| 03.05 | Μανδύας χυτού σκυροδέματος | μ3 |   |  |   |   |   |
| 03.06 | Μανδύας εκτοξευμένου σκυροδέματος | μ2 |   |  |   |   |   |
| 03.07 | Ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα με πλέγμα | μ3 |   |  |   |   |   |
| 03.08 | Μόρφωση | μ2 |   |  |   |   |   |
| 03.09 | Σενάζ δρομικά | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 03.10 | Σενάζ μπατικά | μ.μ. |   |  |   |   |   |
|   |   | **ΣΥΝΟΛΟ** |   |   |   |   |
|   |
| **ΟΜΑΔΑ Β** | **ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΕΣ** | 04.01 | Λιθοδομές με κοινούς λίθους | μ2 |   |  |   |   |   |
| 04.02 | Λιθοδομές με λαξευτούς λίθους | μ2 |   |  |   |   |   |
| 04.03 | Αργολιθοδομές με ασβεστοκονίαμα | μ3 |   |  |   |   |   |
| 04.04 | Πλινθοδομές δρομικές | μ2 |   |  |   |   |   |
| 04.05 | Πλινθοδομές μπατικές | μ2 |   |  |   |   |   |
| 04.06 | Τσιμεντολιθοδομές | μ2 |   |  |   |   |   |
| 04.07 | Τοίχοι γυψοσανίδων απλοί | μ2 |   |  |   |   |   |
| 04.08 | Τοίχοι γυψοσανίδων από 2 πλευρές | μ2 |   |  |   |   |   |
| 04.09 | Τοίχοι γυψοσανίδων με 2 γύψους ανά πλευρά | μ2 |   |  |   |   |   |
| 04.10 | Τοίχοποιία από YTONG (15cm) | μ2 |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ** | 05.01 | Ασβεστοκονιάματα τριπτά | μ2 |   |  |   |   |   |
| 05.02 | Ασβεστοκονιάματα τριπτά (με kourasanit) | μ2 |   |  |   |   |   |
| 05.03 | Επιχρίσματα χωριάτικου τύπου | μ2 |   |  |   |   |   |
| 05.04 | Ετοιμο επίχρισμα (knauf) | μ2 |   |  |   |   |   |
| 05.05 | Αρμολογήματα ακατέργαστων όψεων λιθοδομών  | μ2 |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ** | 06.01 | Επένδυση με πλακίδια πορσελάνης | μ2 |   |  |   |   |   |
| 06.02 | Επένδυση με λίθινες πλάκες | μ2 |   |  |   |   |   |
| 06.03 | Με ορθογωνισμένες πλάκες | μ2 |   |  |   |   |   |
| 06.04 | Επένδυση με πέτρα στενάρι | μ2 |   |  |   |   |   |
| 06.05 | Επένδυση με διακοσμητικό τούβλο  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 06.06 | Επένδυση με πλάκες μαρμάρου  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 06.07 | Επένδυση με πλάκες μαρμάρου (γρανίτης) | μ2 |   |  |   |   |   |
| 06.08 | Ξύλινα διαζώματα αργολιθοδομών με βερνικόχρωμα | μ.μ. |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ** | 07.01 | Επίστρωση με χονδρόπλάκες ακανον. πάχους | μ2 |   |  |   |   |   |
| 07.02 | Επίστρωση με λίθινες πλάκες (καρύστ. κλπ) | μ2 |   |  |   |   |   |
| 07.03 | Επίστρωση με πλάκες μαρμάρου (γρανίτης) | μ2 |   |  |   |   |   |
| 07.04 | Επίστρωση με πλακίδια κεραμικά ή πορσελ | μ2 |   |  |   |   |   |
| 07.05 | Με λουρίδες σουηδικής ξυλείας | μ2 |   |  |   |   |   |
| 07.06 | Με λουρίδες αφρικανικής ξυλείας | μ2 |   |  |   |   |   |
| 07.07 | Επίστρωση με λωρίδες δρυός  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 07.08 | Δάπεδο laminate | μ2 |   |  |   |   |   |
| 07.09 | Δάπεδο παρκέ κολλητό  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 07.10 | Δάπεδο ραμποτέ με ξύλο καστανιάς πλήρης | μ2 |   |  |   |   |   |
| 07.11 | Βιομηχανικό δάπεδο απλό | μ2 |   |  |   |   |   |
| 07.12 | Βιομηχανικό δάπεδο με επαλειφόμενη εποξειδική ρητίνη | μ2 |   |  |   |   |   |
| 07.13 | Βιομηχανικό δάπεδο με επιπεδούμενη εποξειδική ρητίνη | μ2 |   |  |   |   |   |
|   |   | **ΣΥΝΟΛΟ** |   |   |   |   |
|   |
| **ΟΜΑΔΑ Γ** | **ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ** | 08.01 | Πόρτες πρεσσαριστές κοινές | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.02 | Πόρτες ραμποτέ ή ταμπλαδωτές από MDF | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.03 | Πόρτες ραμποτέ ή ταμπλαδωτές από δρύ, καρυδιά κλπ | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.04 | Παντζούρια από ξυλεία  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.05 | Σιδερένιες πόρτες | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.06 | Σιδερένια παράθυρα | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.07 | Υαλοπέτασμα  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.08 | Εξώθυρες καρφωτές περαστές από ξύλο καστανιά | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.09 | Υαλοστάσια και εξώστόθυρες από ξύλο καστανιάς | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.10 | Υαλοστάσια από σουηδική ξυλεία  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.11 | Υαλοστάσια από ορενγκονπάιν  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.12 | Σκούρα από σουηδική ξυλεία  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.13 | Σκούρα από ορενγκονπαιν | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.14 | Βιτρίνες αλουμινίου  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.15 | Ανοιγόμενα-περιστρεφόμενα πλαστικά κουφώματα  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.16 | Ανοιγόμενα-περιστρεφόμενα κουφώματα αλουμινίου | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.17 | Υαλοστάσια αλουμινίου με θερμοδιακόπτη | μ2 |   |  |   |   |   |
| 08.18 | Μονόφυλλη πυράντοχη πόρτα εως Τ90 πλήρως εξοπλισ. | τεμ. |   |  |   |   |   |
| 08.19 | Δίφυλλη πυράντοχη πόρτα Τ30 εως Τ90 πλήρως εξοπλισμένη | τεμ. |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΜΟΝΩΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ** | 9.01 | Θερμομόνωση-υγρομόνωση δώματος | μ2 |   |  |   |   |   |
| 9.02 | Θερμομόνωση κατακόρυφων επιφανειών | μ2 |   |  |   |   |   |
| 9.03 | Υγρομόνωση τοιχείων υπογείου | μ2 |   |  |   |   |   |
| 9.04 | Υγρομόνωση δαπέδων επί εδάφους | μ2 |   |  |   |   |   |
| 9.05 | Θερμοπρόσοψη εξ. Επιφανειών (πάχους 7 εκ.) | μ2 |   |  |   |   |   |
|   |   | **ΣΥΝΟΛΟ** |   |   |   |   |
|   |
| **ΟΜΑΔΑ Δ** | **ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ** | 10.01 | Κατώφλια, επίστρωση στηθαίων ποδιές παραθ. μπαλκονιών  | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 10.02 | Μαρμαροεπένδυση βαθμίδος | μ.μ. |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ** | 11.01 | Ψευδοροφή από γυψοσανίδες απλή κατασκευή | μ2 |   |  |   |   |   |
| 11.02 | Ψευδοροφή από πλάκες ορυκτών ινών σε μεταλλικό σκελετό | μ2 |   |  |   |   |   |
| 11.03 | Επένδυση οροφής με λεπτοσανίδες πλήρης | μ2 |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ** | 12.01 | Κεραμοσκεπή με φουρούσια εδραζόμενη σε πλάκα σκυροδέματος | μ2 |   |  |   |   |   |
| 12.02 | Ξύλινη στέγη αυτοφερόμενη με κεραμίδια (εμφανή ξυλεία) | μ2 |   |  |   |   |   |
| 12.03 | Επικεράμωση πλάκας σκυροδέματος | μ2 |   |  |   |   |   |
| 12.04 | Υδρορροές (λούκια) οριζόντια και κατακόρυφα | μ.μ. |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ** | 13.01 | Ντουλάπες κοινές (υπνοδωμάτια)  | μ2/όψης |   |  |   |   |   |
| 13.02 | Ντουλάπες (ανιγκρέ) | μ2/όψης |   |  |   |   |   |
| 13.03 | Ντουλάπια κουζίνας κοινά | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 13.04 | Ντουλάπια κουζίνας από συμπαγή ξυλεία | μ.μ. |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΚΛΙΜΑΚΕΣ** | 14.01 | Βαθμίδες και πλατύσκαλα εκ ξυλείας δρυός | μ2 |   |  |   |   |   |
| 14.02 | Ξύλινη επένδυση βαθμίδας πλήρης | μ.μ. |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΣΤΗΘΑΙΑ** | 15.01 | Στηθαίο από οπλισμένο σκυρόδεμα | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 15.02 | Από δρομική πλινθοδομή |   |   |  |   |   |   |
| 15.03 | Στηθαίο με κιγκλίδωμα σιδερένιο | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 15.04 | Στηθαίο από κιγκλίδωμα αλουμινίου | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 15.05 | Στηθαίο από κιγκλίδωμα ξύλινο | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 15.06 | Από κιγκλίδωμα ινοξ με τζάμι σεκιουριτ | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 15.07 | Από κιγκλίδωμα ινοξ  | μ.μ. |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ** | 16.01 | Υδροχρωματισμοί απλοί | μ2 |   |  |   |   |   |
| 16.02 | Υδροχρωματισμοί με τσιγκο και κόλλα | μ2 |   |  |   |   |   |
| 16.03 | Πλαστικά επί τοίχου | μ2 |   |  |   |   |   |
| 16.04 | Πλαστικά σπατουλαριστά | μ2 |   |  |   |   |   |
| 16.05 | Ντουκοχρώματα  | μ2 |   |  |   |   |   |
| 16.06 | Βερνικοχρωματισμός ξύλινων επιφανειών | μ2 |   |  |   |   |   |
| 16.07 | Τσιμεντοχρώματα | μ2 |   |  |   |   |   |
| 16.08 | Λούστρα | μ2 |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΟΙΚΟΔ/ΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ** | 17.01 | Τζάκι απλό | τεμ. |   |  |   |   |   |
| 17.02 | Συντήρηση αποκατάσταση τοιχογραφιών | μ2 |   |  |   |   |   |
| 17.03 | Τζάκι με καπνοδόχο (κτιστό) | τεμ. |   |  |   |   |   |
| 17.04 | Τζάκι ενεργειακό | αποκ. |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ** | 18.01 | Πλήρες σετ λουτρού (νεροχύτης, μπαταρίες διπλής ροής,λεκάνη, καζανάκι εξοικ. νερού , μπανιέρα) | τεμ. |   |  |   |   |   |
| 18.02 | Σετ WC (νεροχύτης, μπαταρίες διπλής ροής, λεκάνη, καζανάκι εξοικ. νερού) | τεμ. |   |  |   |   |   |
|   |   | **ΣΥΝΟΛΟ** |   |   |   |   |
|   |
| **ΟΜΑΔΑ Ε** | **ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ** | 19.01 | Υδρευση -αποχέτευση κουζίνας λουτρού -wc σωληνώσεις | αποκ. |   |  |   |   |   |
| 19.02 | Υδρευση -αποχέτευση κουζίνας λουτρού -wc συνδέσεις | αποκ. |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ** | 20.01 | Κεντρική θέρμανση (Σωληνώσεις) | αποκ. |   |  |   |   |   |
| 20.02 | Κεντρική θέρμανση (συνδέσεις σώματα καυστήρας λέβητας) | αποκ. |   |  |   |   |   |
| 20.03 | Κλιματισμός | BTU |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ** | 21.01 | Κατοικίας (Σωληνώσεις) | μ2/κατ. |   |  |   |   |   |
| 21.02 | Κατοικίας (Καλωδιώσεις, ρευματολήπτες) | μ2/κατ. |   |  |   |   |   |
| 21.03 | Καταστήματος (Σωληνώσεις) | μ2/κατ. |   |  |   |   |   |
| 21.04 | Καταστήματος (καλωδιώσεις ρευματολήπτες) | μ2/κατ. |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ** | 22.01 | Εγκατάσταση μιάς κατοικίας  | αποκ. |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ** | 23.01 | Ανελκυστήρας μέχρι 4 στάσεις κομπλέ | τεμ. |   |  |   |   |   |
| 23.02 | Προσαύξηση ανά στάση πέραν των 4ων | Στασ. |   |  |   |   |   |
|   |   |   |   |   |  |   |   |   |
| **ΔΙΑΦΟΡΕΣ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ** | 24.01 | Ηλιακός συλλέκτης | τεμ. |   |  |   |   |   |
|   |   | **ΣΥΝΟΛΟ** |   |   |   |   |
|   |
| **ΟΜΑΔΑ ΣΤ** | **ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ** | 25.01 | Μεταλλικός σκελετός | κιλ. |   |  |   |   |   |
| 25.02 | Υδρορροή (μεταλ. Κατασκ.) | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 25.03 | Πάνελ με μόνωση έως 5cm | μ2 |   |  |   |   |   |
| 25.04 | Πάνελ με μόνωση πάνω από 5cm \*(σημείωση 3) | μ2 |   |  |   |   |   |
| 25.05 | Πάνελ με μόνωση (ψυγείου) | μ2 |   |  |   |   |   |
|   |   | **ΣΥΝΟΛΟ** |   |   |   |   |
|   |
| **ΟΜΑΔΑ Ζ** | **ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΧΩΡΟΣ** | 51.01 | Περίφραξη συμπαγής με κάγκελο (1,00m beton) | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 51.02 | Περίφραξη συμπαγής με σίτα (1,00m beton) | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 51.03 | Περίφραξη με σενάζ (20cm σκυροδέματος), σίτα και πάσσαλοι | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 51.04 | Περίφραξη με σίτα και πασσάλους | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 51.05 | Ασφαλτόστρωση (βάση υπόβαση άσφαλτος) | μ2 |   |  |   |   |   |
| 51.06 | Ισοπεδώσεις-διαμορφώσεις | μ2 |   |  |   |   |   |
| 51.07 | Διαμόρφωση χώρου με 3Α | μ2 |   |  |   |   |   |
| 51.08 | Πλακοστρώσεις | μ2 |   |  |   |   |   |
| 51.09 | Κράσπεδα | μ.μ. |   |  |   |   |   |
| 51.10 | Κυβόλιθος | μ2 |   |  |   |   |   |
| 51.11 | Πλάκες πεζοδρομίου | μ2 |   |  |   |   |   |
|   |   | **ΣΥΝΟΛΟ** |   |   |   |   |
|   |
| **ΟΜΑΔΑ Η** | **ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ** | 52.01 | ΔΕΗ (Σύνδεση παροχής κατά περίπτωση) | αποκ. |   |  |   |   |   |
| 52.02 | ΟΤΕ (Σύνδεση παροχής κατά περίπτωση) | αποκ. |   |  |   |   |   |
| 52.03 | ΥΔΡΕΥΣΗ (Σύνδεση παροχής κατά περίπτωση) | αποκ. |   |  |   |   |   |
| 52.04 | ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ (Σύνδεση παροχής κατά περίπτωση) | αποκ. |   |  |   |   |   |
| 52.05 | Κατασκευή βόθρου | αποκ. |   |  |   |   |   |
|   |   | **ΣΥΝΟΛΟ** |   |   |   |   |
|   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ** | **ΣΥΝΟΛΟ** | **ΦΠΑ** | **ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ** |
| **ΟΜΑΔΑ Α** |   |   |   |
| **ΟΜΑΔΑ Β** |   |   |   |
| **ΟΜΑΔΑ Γ** |   |   |   |
| **ΟΜΑΔΑ Δ** |   |   |   |
| **ΟΜΑΔΑ Ε** |   |   |   |
| **ΟΜΑΔΑ ΣΤ** |   |   |   |
| **ΟΜΑΔΑ Ζ** |   |   |   |
| **ΟΜΑΔΑ Η** |   |   |   |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ** |   |   |   |